

### บทที่ 3

## ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แหล่งกำเนิดมลพิษโดยปกติมักเกิดจาก ชุมชน โรงงานอุตสาหกรรม สิ่งก่อสร้าง สถานที่ประกอบกิจการ และยานพาหนะ ปัจจุบันการก่อตั้งชุมชนมีจำนวนมากขึ้นตามจำนวนประชากร ซึ่งสังเกตได้จากโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย ที่มีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้นทุกปี ดังนั้นจึงปฏิเสธไม่ได้ว่าชุมชนเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่มีความสำคัญแหล่งหนึ่ง ประกอบกับการขยายตัวทางเศรษฐกิจและความก้าวหน้าทางเทคโนโลยี เป็นตัวเร่งทำให้ชุมชนขยายตัวมากยิ่งขึ้นไปอีก ซึ่งการขยายตัวดังกล่าวมักแปรผันตรงต่อมลพิษที่จะเพิ่มสูงขึ้น

กรุงเทพมหานคร เป็นพื้นที่หนึ่งที่มีองค์ประกอบของการก่อให้เกิดมลพิษอย่างครบถ้วน โดยเฉพาะที่พักอาศัยแนวตั้งที่มีความหนาแน่นของประชากรสูง การจะควบคุมผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจำเป็นต้องมีระบบสาธารณสุขภาคที่มีประสิทธิภาพ ได้รับการออกแบบตามหลักวิชาการและสอดคล้องต่อบริบทขององค์กร ดังนั้น การตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบสาธารณสุขภาคจึงมีความสำคัญอย่างยิ่งต่อการควบคุมดูแลผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้วยเหตุดังกล่าวจึงเป็นที่มาของมาตรการติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบวิเคราะห์ และบำรุงรักษา ให้ระบบสาธารณสุขภาคทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้มาตรการติดตามตรวจสอบของโครงการ ครอบคลุมในเรื่องของคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุขภาพและสาธารณสุข

### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณสุขภาค ระบบสนับสนุน และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ TREE CONDO EKAMAI

### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 ซึ่งประกอบด้วย คุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุขภาพและการสาธารณสุข

### 3.4 ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ TREE CONDO EKAMAI ประกอบไปด้วยการติดตามตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา เพื่อชำระไว้ซึ่งการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่มีประสิทธิภาพ โดยโครงการได้กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งครอบคลุมคุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาชีวอนามัยและความปลอดภัยสุขภาพและการสาธารณสุข

ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวมาแล้ว โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานฉบับนี้ขึ้นโดยเป็นการรายงานระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 ทั้งนี้ผลการทบทวนแสดงดังตารางที่

3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-3

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                             | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                  |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1.คุณภาพน้ำ                             |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                                |
| 1.1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ป่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งความถี่<br>-เดือนละ 1 ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-pH<br>-BOD<br>-Suspended Solids<br>-Settleable Solids<br>-Total Dissolved Solids<br>-Sulfide<br>-TKN<br>-Fat Oil &Grease<br>-Total Coliform Bacteria<br>-Fecal Coliform Bacteria<br>วิธีตรวจสอบ<br>-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 | ◎ -ทางโครงการจัดทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ เดือน พฤษภาคม 2568 พบว่า ผลการวิเคราะห์ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งสามารถสรุปได้ดังนี้<br><u>คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ</u><br>-pH มีค่า 7.8<br>-BOD มีค่า 52 mg/L<br>-Suspended Solids มีค่า <10 mg/L<br>-Settleable Solids มีค่า <0.1 mg/L<br>-Total Dissolved Solids มีค่า 348 mg/L<br>-Sulfide มีค่า <0.10 mg/L as S <sup>2</sup><br>-TKN มีค่า 45 mg/L as N<br>-Fat Oil &Grease มีค่า <2 mg/L<br>-Total Coliform Bacteria มีค่า 4.9×10 MPN/100mL<br>-Fecal Coliform Bacteria มีค่า 4.9×10 MPN/100mL | ตารางที่ 4-3                 | ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์น้ำเสีย |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-4

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                        | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                                                    | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                  |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนบำบัด | <b>บริเวณที่ตรวจสอบ</b><br>-ส่วน แยก กาก-เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียตั้งแต่ละจุด<br><br><b>ความถี่</b><br>-เดือนละ 1 ครั้ง | <b>พารามิเตอร์</b><br>-pH<br>-BOD<br>-Suspended Solids<br>-Settleable Solids<br>-Total Dissolved Solids<br>-Sulfide<br>-TKN<br>-Fat Oil & Grease<br>-Total Coliform Bacteria<br>-Fecal Coliform Bacteria<br><b>วิธีตรวจสอบ</b><br>-เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร | ◎<br>-ทางโครงการจัดทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ทั้งหมด 3 จุด ได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งก่อนการระบายออกนอกโครงการ เดือนพฤษภาคม 2568 พบว่า ผลการวิเคราะห์ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งสามารถสรุปได้ดังนี้<br><u><b>คุณภาพน้ำทั้งก่อนบำบัด อาคาร A</b></u><br>-pH มีค่า 7.7<br>-BOD มีค่า 77 mg/L<br>-Suspended Solids มีค่า 13 mg/L<br>-Settleable Solids มีค่า <0.1 mg/L<br>-Total Dissolved Solids มีค่า 330 mg/L<br>-Sulfide มีค่า <0.10 mg/L as S <sup>2</sup><br>-TKN มีค่า 67 mg/L as N<br>-Fat Oil & Grease มีค่า <2 mg/L<br>-Total Coliform Bacteria มีค่า 1.1×10 MPN/100mL<br>-Fecal Coliform Bacteria มีค่า 1.1×10 MPN/100mL<br><u><b>คุณภาพน้ำทั้งก่อนบำบัด อาคาร B</b></u><br>-pH มีค่า 7.8<br>-BOD มีค่า 119 mg/L<br>-Suspended Solids มีค่า 57 mg/L | ตารางที่ 4-3                 | ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์น้ำเสีย |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-5

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                                 | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                  |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด |                                                                                                          | บางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548                                                                                                                                                                     | -Settleable Solids มีค่า 0.2 mg/L<br>-Total Dissolved Solids มีค่า 350 mg/L<br>-Sulfide มีค่า <0.10 mg/L as S <sup>2</sup><br>-TKN มีค่า 67 mg/L as N<br>-Fat Oil & Grease มีค่า 6 mg/L<br>-Total Coliform Bacteria มีค่า 5.4×10 MPN/100mL<br>-Fecal Coliform Bacteria มีค่า 5.4×10 MPN/100mL                                                                                                                                                                                     |                              | ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์น้ำเสีย |
|                           | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-บ่อบำบัดน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด<br><br>ความถี่<br>-เดือนละ 1 ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-pH<br>-BOD<br>-Suspended Solids<br>-Settleable Solids<br>-Total Dissolved Solids<br>-Sulfide<br>-TKN<br>-Fat Oil & Grease<br>-Total Coliform Bacteria<br>-Fecal Coliform Bacteria | ◎ <u>คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด อาคาร A</u><br>- pH มีค่า 7.8<br>-BOD มีค่า 119 mg/L<br>-Suspended Solids มีค่า mg/L<br>-Settleable Solids มีค่า <0.1 mg/L<br>-Total Dissolved Solids มีค่า 330 mg/L<br>-Sulfide มีค่า <0.10 mg/L as S <sup>2</sup><br>-TKN มีค่า 67 mg/L as N<br>-Fat Oil & Grease มีค่า <2 mg/L<br>-Total Coliform Bacteria มีค่า 1.1×10 MPN/100mL<br>-Fecal Coliform Bacteria มีค่า 1.1×10 MPN/100mL<br><br><u>คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด อาคาร B</u><br>-pH มีค่า 7.9 | ตารางที่ 4-3                 | ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์น้ำเสีย |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-6

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                        | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                                                                                          | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                     |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัด (ต่อ)        |                                                                                                 | ป ร ะ ก า ศ ก ร ะ ท ร ว ง<br>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม<br>เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการ<br>ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท<br>และบางขนาด พ.ศ. 2548                                              | -BOD มีค่า 25 mg/L<br>-Suspended Solids มีค่า <10 mg/L<br>-Settleable Solids มีค่า <0.1 mg/L<br>-Total Dissolved Solids มีค่า 740mg/L<br>-Sulfide มีค่า <0.10 mg/L as S <sup>2</sup><br>-TKN มีค่า 59 mg/L as N<br>-Fat Oil &Grease มีค่า <2 mg/L<br>-Total Coliform Bacteria มีค่า 1.6×10 MPN/100 mL<br>-Fecal Coliform Bacteria มีค่า 2.8×10 MPN/100 mL                                                                 |                              | ภาคผนวก ง-1<br>ผลวิเคราะห์น้ำเสีย |
| (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายพร้อม<br>ตะแกรงดักขยะ<br><br>ความถี่<br>-เดือนละ 1 ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-pH<br>-BOD<br>-Suspended Solids<br>-Settleable Solids<br>-Total Dissolved Solids<br>-Sulfide<br>-TKN<br>-Fat Oil &Grease<br>-Total Coliform Bacteria<br>-Fecal Coliform Bacteria | ⊙ <u>คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ</u><br>-pH มีค่า 7.8<br>-BOD มีค่า 52 mg/L<br>-Suspended Solids มีค่า <10 mg/L<br>-Settleable Solids มีค่า <0.1 mg/L<br>-Total Dissolved Solids มีค่า 348 mg/L<br>-Sulfide มีค่า <0.10 mg/L as S <sup>2</sup><br>-TKN มีค่า 45 mg/L as N<br>-Fat Oil &Grease มีค่า <2 mg/L<br>-Total Coliform Bacteria มีค่า 4.9×10 MPN/100mL<br>-Fecal Coliform Bacteria มีค่า 4.9×10 MPN/100mL | ตารางที่ 4-3                 | ภาคผนวก ง-1<br>ผลวิเคราะห์น้ำเสีย |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-7

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                         | บริเวณที่ตรวจสอบ/<br>ความถี่                                                                                                                                                                                                                              | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                                                                                                | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา/<br>อุปสรรค/แนว<br>ทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                      |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อน<br>ระบายออกนอกโครงการ<br>(ต่อ) |                                                                                                                                                                                                                                                           | -เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี<br>มาตรฐานตามประกาศกระทรวง<br>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม<br>เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการ<br>ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท<br>และบางขนาด พ.ศ. 2548                 |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                      |                                    |
| (4) การทำงานของระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย                  | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละ<br>ชุด<br>ความถี่<br>-เก็บสถิติและข้อมูลการ<br>ทำงานของระบบบำบัด<br>น้ำเสียทุกวันและบันทึก<br>รายละเอียดเก็บไว้<br>ภายในพื้นที่โครงการ<br>เป็นระยะเวลา 2 ปี<br>นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บ<br>สถิติและข้อมูลนั้น | พารามิเตอร์<br>1.ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย(หน่วย)<br>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ<br>แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)<br>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) | ✕                                                                                                                                                                | -ทางโครงการมีจัดทำการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน<br>ของระบบบำบัดน้ำเสียเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ แต่<br>ทั้งนี้ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำการตรวจสอบและ<br>ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้มีสภาพที่<br>พร้อมทำงานตลอดเวลา หากพบว่าระบบบำบัดน้ำเสีย<br>มีการทำงานผิดปกติ ทางเจ้าหน้าที่ของโครงการจะทำ<br>การตรวจสอบทันที | ตารางที่ 4-3                         | ภาคผนวก ง-1 ผล<br>วิเคราะห์น้ำเสีย |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-8

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม        | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                                                                                            | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |  | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------|---------------|
| (4) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | รายงานสรุปผลการ<br>ทำงานของระบบบำบัด<br>น้ำเสียในแต่ละเดือน<br>และเสนอรายงานต่อ<br>เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น<br>(ผู้อำนวยการเขตวัฒนา)<br>ภายในวันที่ 15 ของ<br>เดือนถัดไป | 4.การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย<br>(ระบาย/ไม่ระบาย)<br><br>5. ปริมาณเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/<br>ปริมาณ) (ลิตร/หรือกิโลกรัม)<br><br>6.การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ)<br><br>7.การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/<br>ผิดปกติ)<br><br>8.การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/<br>ผิดปกติ)<br><br>9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ)<br><br>10.การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี<br>(ปกติ/ผิดปกติ)<br><br>11.เครื่องสูบทะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) |                                                                                                                                                                  |  |                              |               |





ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-9

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม        | บริเวณที่ตรวจสอบ/<br>ความถี่ | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                              | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ                                                                        |  | ปัญหา/<br>อุปสรรค/แนว<br>ทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------|---------------|
| (4) การทำงานของระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย |                              | 12.อื่นๆ ระบุ (ปกติ/ผิดปกติ)                                                                                                                                                                                                                                         | ✓ = ปฏิบัติ    ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ    ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ    ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |  |                                      |               |
|                                     |                              | 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น<br>จากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด<br>(ลูกบาศก์เมตร)                                                                                                                                                                              |                                                                                                                        |  |                                      |               |
|                                     |                              | 14. ปัญหาและอุปสรรค และแนวทาง<br>แก้ไข                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                        |  |                                      |               |
|                                     |                              | วิธีตรวจสอบ<br>-เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสียตามที่กฎกระทรวง<br>กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการ<br>เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก<br>รายละเอียดและรายงานการสรุปผลการ<br>ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.<br>2555 (ตามบทพระราชบัญญัติในมาตรา<br>80 |                                                                                                                        |  |                                      |               |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-10

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม        | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                       | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                                    | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                          |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------|
| (4) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย |                                                                                                | แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535                |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                    |                              |                                        |
| 2. น้ำใช้                       | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-เส้นท่อประปา<br>ความถี่<br>-เดือนละ 1 ครั้ง                               | พารามิเตอร์<br>-การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา<br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ     | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปาอยู่เสมอ                                                                                             | -                            | ภาพที่ 2.2-5 การบริหารจัดการระบบน้ำใช้ |
|                                 | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ถังเก็บน้ำใช้<br>ความถี่<br>-เดือนละ 1 ครั้ง                              | พารามิเตอร์<br>-ความสะอาด<br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ                        | ✕                                                                                                                                                                | -โครงการไม่ได้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บสำรองน้ำ แต่ทั้งนี้จากการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่โครงการด้วยการพินิจสภาพของถังและความสะอาดของถังยังอยู่ในสภาพที่ดีและสมบูรณ์ | ตารางที่ 4-3                 | -                                      |
| 3. มูลฝอย                       | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ<br>ความถี่<br>-ทุกวัน | พารามิเตอร์<br>-ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>-ความสะอาด<br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นเป็นประจำทุกวัน และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการหลังจากที่มีสำนักงานเขตเข้ามาเก็บมูลฝอยรวมไปกำจัด          | -                            | ภาพที่ 2.2-7 การบริหารจัดการมูลฝอย     |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-11

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                                 | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                           | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                             | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                                                    |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.ระบบป้องกันอัคคีภัย    | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย<br>ความถี่<br>-3 เดือน/ครั้ง             | พารามิเตอร์<br>-สภาพพร้อมใช้งาน<br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ                                        | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน           |                              | ภาพที่ 2.2-9 การบริหารจัดการด้านอัคคีภัย ความปลอดภัยและการสาธารณสุข<br>ภาคผนวก ค-6<br>อุปกรณ์สัญญาณเตือนอัคคีภัย |
|                          | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง<br>ความถี่<br>-3 เดือน/ครั้ง                                     | พารามิเตอร์<br>-มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน<br>วิธีตรวจสอบ<br>-ทดสอบอุปกรณ์ | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็นประจำทุกเดือน                                 | -                            | ภาคผนวก ค-6<br>อุปกรณ์สัญญาณเตือนอัคคีภัย                                                                        |
|                          | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ<br>ความถี่<br>-เดือนละ 1 ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน<br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ                      | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ เป็นประจำทุกเดือน | -                            | ภาคผนวก ค-6<br>อุปกรณ์สัญญาณเตือนอัคคีภัย                                                                        |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-12

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม       | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                                                                     | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                 | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                            | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                             |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|
| 4.ระบบป้องกันอัคคีภัย<br>(ต่อ) | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>4.อุปกรณ์ดับเพลิง<br>-เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้<br>-หัวรับน้ำดับเพลิง<br>-สายฉีดน้ำดับเพลิง<br>ความถี่<br>-3 เดือน/ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-สภาพพร้อมใช้งาน<br>-อายุการใช้งาน<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ        | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงได้แก่ เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ หัวรับน้ำดับเพลิง สายฉีดน้ำดับเพลิง เป็นประจำทุกเดือน | -                            | ภาคผนวก ค-6<br>อุปกรณ์สัญญาณเตือนอัคคีภัย |
|                                | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>5.บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น<br><br>ความถี่<br>-3 เดือน/ครั้ง                                     | พารามิเตอร์<br>-สภาพพร้อมใช้งาน<br>-เข้าถึงได้สะดวก<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ทดสอบอุปกรณ์ | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น เป็นประจำทุกเดือน                                    | -                            | ภาคผนวก ค-6<br>อุปกรณ์สัญญาณเตือนอัคคีภัย |
|                                | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่นหน้าต่างและประตู<br>ความถี่<br>-เดือนละ 1 ครั้ง                                              | พารามิเตอร์<br>-สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบบล็อก<br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ           | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ เป็นประจำทุกเดือน                                | -                            | ภาคผนวก ค-6<br>อุปกรณ์สัญญาณเตือนอัคคีภัย |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-13

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม    | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                         | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                                        | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ |                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                       |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 4.ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-พดลระบายนอากาศ<br>ความถี่<br>-เดือน 1 ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-สภาพพร้อมใช้งาน<br>-ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ                                                            | ✓                                               | -ทางโครงการมีการตรวจสอบระบบพดลระบายนอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน                                                                                                                                    | -                            | ภาพที่ 2.2-3 การบริหารจราจร                                         |
|                             |                                                                  | พารามิเตอร์<br>-ประเินเรื่องราวร้องทุกข์<br>ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็น<br>ของผู้พักอาศัยภายใน<br>โครงการ<br>ความถี่<br>-ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ✓                                               | -ทางโครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้ให้เพื่อร้องทุกข์และแสดงข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยโครงการ โดยกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งอยู่ที่หน้าห้องนิติบุคคลจะได้ทำการแก้ไขต่อไป | -                            | ภาพที่ 2.2-9 การบริหารจัดการด้านอัคคีภัย ความปลอดภัยและการสาธารณสุข |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-14

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                          | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                                                                                                                                                                         | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                                                   | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                             | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                       |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย                       | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>1.พื้นที่โครงการ<br>-พื้นที่ภายในโครงการ<br>-กรณีภายในโครงการ<br>มีการปรับปรุง/ซ่อมแซม<br>เช่นการทาสีภายนอก<br>อาคาร การซ่อมบำรุงผิว<br>จราจร การขุดลอกท่อ<br>ระบายน้ำ เป็นต้น<br>ความถี่<br>- ตลอดระยะเวลาเปิด<br>ดำเนินการ | พารามิเตอร์<br>-ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง<br>บริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม<br>-ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ | ✓<br>-ระหว่างการซ่อมแซมของอาคารและระบบสาธารณูปโภคเกิด<br>การชำรุด ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยและกัน<br>พื้นที่บริเวณดังกล่าว เพื่อความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยและ<br>พนักงานของโครงการ | -                            | ภาพที่ 2.2-9 การ<br>บริหารจัดการด้าน<br>อัคคีภัย ความ<br>ปลอดภัยและการ<br>สาธารณสุข |
| 7.สุขภาพและการ<br>สาธารณสุข<br>7.1 คุณภาพน้ำประปา | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน<br>ลึกและส่วนตื้น บริเวณ<br>ละ 1 จุด<br><br>ความถี่<br>-ทุกวัน                                                                                                                                        | พารามิเตอร์<br>-pH<br>-Residual Chlorine<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-เก็บวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี<br>มาตรฐาน                  | ✓<br>-ทางโครงการทำการตรวจวัดค่า pH และ Chlorine ของสระ<br>ว่ายน้ำเป็นประจำทุก 2 วัน/ครั้ง ครั้งละ 1 จุด                                                                                      | -                            | ภาคผนวก ง-2 ผลการ<br>ตรวจสอบค่า pH                                                  |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-15

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                                                   | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                                        | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                              |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------|
| 7.1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด<br>ความถี่<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-Coliform Bacteria<br>-จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ | ✓<br>-ทางโครงการได้จัดทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น ของโครงการประจำเดือนพฤษภาคม 2568 พบว่า ผลการวิเคราะห์ตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สามารถสรุปได้ดังนี้<br>สระว่ายน้ำส่วนลึก / สระว่ายน้ำส่วนตื้น<br>-Residual Chlorine 1.31 / 1.39<br>-Coliform Bacteria <1.1 / <1.1<br>-Escherichia Coli ตรวจไม่พบ / ตรวจไม่พบ<br>-Staphylococcus aureus ตรวจไม่พบ / ตรวจไม่พบ<br>-Pseudomonas aeruginosa ตรวจไม่พบ / ตรวจไม่พบ | ตารางที่ 4-3                 | ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ |
|                               | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ<br><br>ความถี่<br>-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                            | พารามิเตอร์<br>-สภาพดีไม่ขำรุต<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ                                  | ✓<br>-ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบกรองน้ำของสระว่ายน้ำว่ามีกาทันปกติและมีสภาพดีไม่ขำรุต โดยทำการตรวจสอบ 2 วัน/ครั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              | ภาพที่ 2.2-6 การบริหารจัดการสระว่ายน้ำ     |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-16

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ/<br>ความถี่                                                                                                 | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                                                               | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                          |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| 8. ความสะอาด /ปลอดภัย        | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ขอบสระและทางเดิน<br>รอบสระ<br><br>ความถี่<br>- ตลอดระยะเวลาเปิด<br>ดำเนินการ                            | พารามิเตอร์<br>-ไม่มีน้ำขัง<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ             | ✓                                                                                                                                                                | -ทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำของทางโครงการให้มีความสะอาด ไม่ให้น้ำขัง เพราะอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ โดยทำการตรวจสอบเป็นระยะในเวลาเปิดดำเนินการ | -                                | ภาพที่ 2.2-6 การบริหารจัดการสระว่ายน้ำ |
|                              | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ<br>สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ<br><br>ความถี่<br>-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                     | พารามิเตอร์<br>-สภาพดีไม่ลบบเลือน<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ       | ✓                                                                                                                                                                | -บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการจัดให้มี ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยตรวจสอบแสดงกฎข้อปฏิบัติให้มีสภาพดีไม่ลบบเลือนเป็นประจำทุกสัปดาห์                                            | -                                | ภาพที่ 2.2-6 การบริหารจัดการสระว่ายน้ำ |
|                              | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต<br>ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต<br><br>ความถี่<br>-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ | ✕                                                                                                                                                                | -ทางโครงการมิได้จัดให้มีเครื่องมือ/อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ                                                                                                                            | ตารางที่ 4-6                     | -                                      |



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หน้า 3-17

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม   | บริเวณที่ตรวจสอบ/ความถี่                                                               | พารามิเตอร์/วิธีตรวจสอบ                                                      | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                     | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                          |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------|
| 8. ความสะอาด/ปลอดภัย (ต่อ) | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-พื้นที่สระว่ายน้ำ<br><br>ความถี่<br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง           | พารามิเตอร์<br>-สภาพดี ไม่แตกกร้าว<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ            | ✓                                                                                                                                                                | -พื้นสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าว ทำการตรวจสอบเป็นประจำทุกสัปดาห์                | -                            | ภาพที่ 2.2-6 การบริหารจัดการสระว่ายน้ำ |
|                            | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ<br><br>ความถี่<br>-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | พารามิเตอร์<br>-สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ       | ✓                                                                                                                                                                | - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำมีแสงสว่างเพียงพอต่อการใช้งาน และมีการตรวจสอบสภาพให้พร้อมใช้งานเป็นประจำทุกสัปดาห์                                    | -                            | ภาพที่ 2.2-6 การบริหารจัดการสระว่ายน้ำ |
|                            | บริเวณที่ตรวจสอบ<br>-ความสะอาดของสระว่ายน้ำ<br><br>ความถี่<br>-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง       | พารามิเตอร์<br>-ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง<br><br>วิธีตรวจสอบ<br>-ตรวจสอบ | ✓                                                                                                                                                                | - ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการให้มีความสะอาด ไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง โดยทำความสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง | -                            | ภาพที่ 2.2-6 การบริหารจัดการสระว่ายน้ำ |

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TREE CONDO EKAMAI ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ดัชนี คุณภาพสิ่งแวดล้อม คือ คุณภาพน้ำ ( คุณภาพน้ำก่อนบำบัด,หลังออกจากระบบบำบัด และคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกโครงการ ) และคุณภาพของสระว่ายน้ำ ซึ่งระหว่าง เดือน มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568 โครงการได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ( คุณภาพน้ำก่อน- หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ) และคุณภาพสระว่ายน้ำ เดือน พฤษภาคม 2568 โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ตามพารามิเตอร์ดังกล่าวตามมาตรการฯ แสดงตารางดังนี้

ตารางที่ 3.5-1 วิธีเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

| รายการตรวจวัด                                                             | วิธีเก็บตัวอย่าง | วิธีวิเคราะห์                                           | มาตรฐานวิธีวิเคราะห์            |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1)คุณภาพน้ำ (คุณภาพน้ำก่อน-หลังออกจากระบบบำบัด และคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบาย) |                  |                                                         |                                 |
| -pH                                                                       | Grab Sampling    | Electrometric Method (4500-H+-B)                        | APHA-AWWA, WFF Edition 23, 2017 |
| -BOD                                                                      | Grab Sampling    | 5 day BOF Test, Azide Modification (5210B,4500-O-C)     |                                 |
| -Suspended Solids                                                         | Grab Sampling    | Total Suspended Solids Dried At 103-105 oC (2540-D)     |                                 |
| -Settleable Solids                                                        | Grab Sampling    | Settleable Solids (2540-F)                              |                                 |
| -Total Dissolved Solids                                                   | Grab Sampling    | Conductivity Meter                                      |                                 |
| -Sulfide                                                                  | Grab Sampling    | Iodometric Method (4500-S-F)                            |                                 |
| -TKN                                                                      | Grab Sampling    | Macro-Kjeldahl Method (4500-Norg-B)                     |                                 |
| -Fat Oil&Grease                                                           | Grab Sampling    | Soxhlet-Extraction Method (5520-D)                      |                                 |
| -Total Coliform Bacteria                                                  | Grab Sampling    | Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221-B) |                                 |
| -Fecal Coliform Bacteria                                                  | Grab Sampling    | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure (9221-E)      |                                 |
| 2.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ                                                     |                  |                                                         | APHA-AWWA, WFF Edition 23, 2017 |
| -pH*                                                                      |                  |                                                         |                                 |
| -Residual Chlorine                                                        | Grab Sampling    | pH Test kit                                             |                                 |
| -Total Coliform Bacteria                                                  | Grab Sampling    | DPD Colorimetric Method                                 |                                 |
| -Escherichia coli                                                         | Grab Sampling    | Other Escherichia Coli Procedure (9221-G)               |                                 |
| -Staphylococcus aureus                                                    | Grab Sampling    | Membrane Filter                                         |                                 |
| -Pseudomonas aeruginosa                                                   | Grab Sampling    | Membrane Filter                                         |                                 |

หมายเหตุ \* หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

### 3.5.1 คุณภาพน้ำ (คุณภาพน้ำก่อน, หลังออกระบบบำบัด และคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบาย)

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TREE CONDO EKAMAI กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 3 แหล่ง ได้แก่ ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด และบ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ในพารามิเตอร์ -PH

PH, BOD, Suspended Solids, Settle able Solids ,Total Dissolved Solids ,Sulfide ,TKN , Fat Oil &Grease ,Total Coliform Bacteria ,และFecal Coliform Bacteria หนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด (ภาพที่ 3.5.1-1) ได้แก่ จุดน้ำทิ้งก่อนการบำบัด จุดน้ำทิ้งหลังการบำบัด และจุดน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติสอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5 1-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย



น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด A,B



น้ำเสียบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายฯ



น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด A



น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด B

ภาพที่ 3.5.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของโครงการ

ตารางที่ 3.5.1-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดเสีย

หน้า 3-21

| จุดเก็บตัวอย่าง              | วัน/เดือน/ปี | ผลการวิเคราะห์ |     |     |      |                   |              |     |         |                       |                       |
|------------------------------|--------------|----------------|-----|-----|------|-------------------|--------------|-----|---------|-----------------------|-----------------------|
|                              |              | PH             | BOD | SS  | TDS  | Settleable Solids | Oil & Grease | TKN | Sulfide | TCB                   | FCB                   |
| 1.น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด A | 30/05/2568   | 7.7            | 77  | 13  | 330  | <0.1              | <2           | 67  | <0.10   | 1.1 x 10 <sup>6</sup> | 1.1 x 10 <sup>6</sup> |
| 1.น้ำเสียหลังออกระบบบำบัด A  | 30/05/2568   | 7.7            | 46  | <10 | 352  | <0.1              | <2           | 35  | <0.10   | 4.9 x 10 <sup>5</sup> | 4.9 x 10 <sup>5</sup> |
| 2.น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด B | 30/05/2568   | 7.8            | 119 | 57  | 350  | 0.2               | 6            | 67  | <0.10   | 5.4 x 10 <sup>6</sup> | 5.4 x 10 <sup>6</sup> |
| 2.น้ำเสียหลังออกระบบบำบัด B  | 30/05/2568   | 7.8            | 52  | <10 | 328  | <0.1              | <2           | 38  | <0.10   | 1.1 x 10 <sup>6</sup> | 7.0 x 10 <sup>5</sup> |
| 3.บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายฯ | 30/05/2568   | 7.8            | 52  | <10 | 348  | <0.1              | <2           | 45  | <0.10   | 4.9 x 10 <sup>5</sup> | 4.9 x 10 <sup>5</sup> |
| มาตรฐาน                      |              | 5.0-9.0        | ≤30 | ≤40 | ≤500 | ≤0.5              | ≤20          | ≤35 | ≤1.0    | -                     | -                     |

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

|                                  |                                  |               |                |
|----------------------------------|----------------------------------|---------------|----------------|
| ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง              | : นางสาวSuwalee Bangsaengorn     | เลขทะเบียน    | : ว-190-จ-0003 |
| ชื่อผู้ตรวจสอบ                   | : นาง นีรมล ผดุงสงฆ์             | เลขทะเบียน    | : ว-190-ค-0001 |
| ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ | : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด | เบอร์โทรศัพท์ | : 035-800593   |
| ผู้วิเคราะห์                     | : นางสาวรณกร ผดุงเวียง           | เลขทะเบียน    | : ว-190-จ-0010 |

### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณสูบน้ำ บ่อเก็บน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคารชุด เดือนพฤษภาคม 2568 พบว่า น้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกๆ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข ) สำหรับพารามิเตอร์ที่มีค่าเกินมาตรฐาน ได้แก่ BOD ( น้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอก เดือนพฤศจิกายน ), SS ( น้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอก เดือนพฤศจิกายน ), TDS ( น้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอก เดือนพฤศจิกายน ) และ TKN ( น้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอก เดือนพฤศจิกายน )

### 3.5.2 สระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TREE CONDO EKAMAI กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำแยกตามความถี่จำนวน ความถี่ คือ 1.ความถี่ 2 วันครั้ง ( ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง pH ) และคลอรีนตกค้าง Residual Chlorine 2. ความถี่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ( ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด Total Coliform Bacteria , Escherichia coli , Staphylococcus aureus , Pseudomonas aeruginosa ) ซึ่งทั้ง 2 ความถี่ จะทำการเก็บตัวอย่างจำนวน 2 จุด ครอบคลุมพื้นที่บริเวณสระส่วนลึกและส่วนตื้น ( ภาพ 3.5.2-1 )



ภาพที่ 3.5.2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ

ซ้าย บริเวณส่วนลึก

ขวา บริเวณส่วนตื้น

### 1) ความถี่ทุกวัน

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TREE CONDO EKAMAI กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด เป็นประจำทุกวัน ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง pH และคลอรีนอิสระ Free chlorine ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการมีการปฏิบัติตามคล้อยตามมาตรการเป็นส่วนใหญ่ โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยให้ pH Test Kit และ Chlorine Test kit และมีความถี่ 2 วันทำการ วัด 1 ครั้ง ครั้งละ 1 จุด เพื่อเป็นตัวแทนของการวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในแต่ละครั้ง ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง แสดงดัง ภาคผนวก ง-3 การตรวจสอบค่า pH และ  $Cl_2$

### 2) ความถี่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TREE CONDO EKAMAI กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ได้แก่ Residual Chlorine และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค Total Coliform Bacteria , Escherichia coli , Staphylococcus aureus , Pseudomonas aeruginosa ปัจจุบันโครงการมีการปฏิบัติตามคล้อยตามในส่วนของการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว แต่ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีการตรวจวัดในบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นของสระ ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.2-1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ( ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง )



ตารางที่ 3.5.2-1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพของสระว่ายน้ำ ( ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง )

หน้า 3-25

| จุดเก็บตัวอย่าง                     | วัน/เดือน/ปี | ผลการวิเคราะห์    |      |               |                 |                     |                   |      |               |                 |                     |
|-------------------------------------|--------------|-------------------|------|---------------|-----------------|---------------------|-------------------|------|---------------|-----------------|---------------------|
|                                     |              | บริเวณส่วนลึก     |      |               |                 |                     | บริเวณส่วนตื้น    |      |               |                 |                     |
|                                     |              | Residual Chlorine | TCB  | <i>E.coli</i> | <i>S.aureus</i> | <i>P.aeruginosa</i> | Residual Chlorine | TCB  | <i>E.coli</i> | <i>S.aureus</i> | <i>P.aeruginosa</i> |
| สระว่ายน้ำ (ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง) | 30/05/2568   | 1.31              | <1.1 | ND            | ND              | ND                  | 1.39              | <1.1 | ND            | ND              | ND                  |
| มาตรฐาน                             |              | 0.6-1.0           | <10  | ND            | ND              | ND                  | 0.6-1.0           | <10  | ND            | ND              | ND                  |

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
 ชื่อผู้ตรวจสอบ / ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์  
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800-593  
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาวณกร ผดุงเวียง

### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพของสระว่ายน้ำ ( ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง )

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในพารามิเตอร์ Residual Chlorine และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค Total Coliform Bacteria ,Escherichia coli , Staphylococcus aureus ,Pseudomonas aeruginosa พบว่า Residual Chlorine บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้น มีค่าเกินกว่าเกณฑ์มาตรฐานได้กำหนดไว้ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน อาจเนื่องด้วยมีการเติม Residual Chlorine มากเกินไปหรือระบบกรองของสระว่ายน้ำมีการทำงานที่ผิดปกติ ทั้งนี้ ขอแนะนำให้ทางโครงการพิจารณาทำการตรวจสอบระบบกรองของสระว่ายน้ำอย่างน้อยเป็นประจำทุกสัปดาห์